



Białystok Piaski, ul. Żelazna
Lokal handlowy/usługowy na wynajem za **4 000 PLN**

pow. 200 m² 4 pokoje -1 piętro 2004 r. 20 PLN/m²

Opis nieruchomości:

DrBroker Nieruchomości prezentuje lokal komercyjny o łącznej powierzchni 200 m² i wysokości 3 m na wynajem, w Białymstoku przy ulicy Żelaznej na osiedlu Piaski.

Lokal mieści się na poziomie -1 w 5 piętrowym bloku z 2004 roku. Lokal składa się z 4 pomieszczeń: zaplecza socjalnego, 2 toalet oraz open space. Pomieszczenia są do odświeżenia, w dobrym stanie technicznym i wizualnym.

W pobliżu znajduje się: żłobek, przedszkole, szkoła podstawowa, liceum/technikum, uczelnia, basen, fitness, siłownia, park, plac zabaw, rower miejski, apteka, bank, bar, bazarek, fryzjer, galeria handlowa, kwaciarnia, piekarnia, poczta, przychodnia, szpital, restauracja, sklep spożywczy, salon, kosmetyczny, supermarket.

Odległość od centrum Białegostoku: około 1 km.

Informacje dodatkowe: budynek znajduje się przy głównych arteriach komunikacyjnych, wydzielona część elewacji z przeznaczeniem na reklamę, wejście z ulicy, ciąg pieszych, lokale usługowe w pobliżu.

Przy lokalu znajduje się duży parking ogólnodostępny.

Miesięczny koszt najmu: 4000 zł netto (w tym czynsz administracyjny z zaliczkami za wodę i ogrzewanie). Dodatkowo płatne - prąd wg liczników.

Minimalny okres najmu: 1 rok

Wysokość kaucji zabezpieczającej: 4000 zł

Do ceny należy doliczyć 23% podatku VAT.

Dodatkowe informacje:

Numer oferty: [Dr913508](#)

Stan prawny: [własność](#)

Umeblowanie: [Nie](#)

Sprzęt AGD: [Nie](#)

Kontakt do doradcy:

Marek Gierałowski

tel.: 737 165 445

e-mail: biuro@drbroker.pl

Jeżeli ta oferta nie spełnia Państwa oczekiwań, prosimy o kontakt. Zapewniamy profesjonalną pomoc w znalezieniu najlepszej nieruchomości.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Więcej ciekawych ofert na naszej stronie www.drbroker.pl
Zapraszamy!

Galeria zdjęć:







Zobacz galerię online:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ

Zobacz na interaktywnej mapie:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ