

## Podleńce

Dom (Wolnostojący) na sprzedaż za **699 000 PLN**

pow. 200 m<sup>2</sup>

5 pokoi

1 piętro

2020 r.

3 495 PLN/m<sup>2</sup>

### Opis nieruchomości:

DrBroker Nieruchomości prezentuje na sprzedaż dom wolnostojący o pow. całkowitej 200m<sup>2</sup> na działce o pow. 1956m<sup>2</sup> w Podleńcach, tylko 5km od Białegostoku.

Dom składa się z części głównej (160m<sup>2</sup>) i garażu (40m<sup>2</sup>).

Część główną stanowi:

- parter z salonem (z wyjściem na taras i ogród), kuchnią, łazienką, pokojem gościnnym i korytarzem;
- piętro z 3 sypialniami, łazienką, 2 garderobami i pralnio-suszarnią.

Technologia budowy: ściany - pustak ceramiczny, beton; ocieplenie - 20 cm, przy gruncie 15 cm; dach - dachówka ceramiczna; elewacja - tynk silikonowy; okna PCV trzyszybowe z kluczykami; poddasze - folia i wełna 28 cm; drzwi wejściowe - metalowe, antywłamaniowe; przygotowana pełna elektryka pod monitoring, bramę; dom oświetlony na zewnątrz.

Standard wykończenia: ściany - gładzie gipsowe; ogrzewanie podłogowe - parter i piętro, grzejniki - łazienka i garaż; parapety wewnętrzne - dębowe; ogrzewanie - pelet, rekuperacja.

Dostępne media: prąd, woda, szambo.

Jeżeli ta oferta nie spełnia Państwa oczekiwań, prosimy o kontakt. Zapewniamy profesjonalną pomoc w znalezieniu najlepszej nieruchomości.

Więcej ciekawych ofert na naszej stronie drbroker.pl. Zapraszamy!

### Dodatkowe informacje:

Numer oferty:	Dr361542
Materiał:	pustak
Stan prawny:	własność
Rodzaj prawa do gruntu:	Własność
Ogrzewanie:	ekologiczne
Prąd:	Tak
Woda miejska:	Tak
Szambo:	Tak
Balkon/taras:	Tak
Miejsce postojowe:	Tak
Typ miejsca postojowego:	garaż,
Pow. działki:	1 956 m <sup>2</sup>

### Kontakt do doradcy:

Marek Gierałtowski

tel.: 737 165 445

e-mail: biuro@drbroker.pl

## Galeria zdjęć:









Zobacz galerię online:



KLIKNIJ  
LUB  
ZESKANUJ

Zobacz na interaktywnej mapie:



KLIKNIJ  
LUB  
ZESKANUJ

Obejrzyj wideo:



KLIKNIJ  
LUB  
ZESKANUJ