



Białystok Centrum, ul. Legionowa Lokal użytkowy na wynajem za **3 199 PLN**

pow. 55 m² 3 pokoje piętro 0 z 4 2015 r. 58,16 PLN/m²

Opis nieruchomości:

DrBroker Nieruchomości prezentuje lokal komercyjny o łącznej powierzchni 55 m² na wynajem w Białymstoku w okolicy centrum miasta.

Lokal mieści się na parterze w bloku mieszkalnym i idealnie nadaje się pod działalność gastronomiczną lub handel/usługi. Okolica w której się znajduje, jest w stanie nam zapewnić dużą liczbę potencjalnych klientów.

Informacje:

- budynek znajduje się przy głównych arteriach komunikacyjnych miasta
- lokal posiadają duże przeszklenia zapewniające dostęp światła dziennego
- w budynku są nowoczesne powierzchnie handlowo-usługowe oraz biurowe
- lokal posiada wentylację
- wydzielona część elewacji z przeznaczeniem na reklamę
- ochrona i monitoring na terenie całego obiektu
- przystosowane dla osób niepełnosprawnych
- wejście z ulicy
- ciąg pieszych
- witryna
- lokale usługowe w pobliżu
- parking naziemny

W pobliżu znajduje się: uczelnia, park, plac zabaw, rower miejski, apteka, bank, bar, restauracja, sklep spożywczy, salon, kosmetyczny. Odległość od centrum Białegostoku: około 0,5 km.

Cena wynajmu: 3500 zł / miesiąc.

Kaucja: jeden czynsz miesięczny.

Dodatkowe informacje:

Numer oferty:	Dr103615
Typ budynku:	Apartamentowiec
Materiał:	cegła
Stan prawny:	własność
Ogrzewanie:	CO miejskie
Miejsce postojowe:	Tak
Typ miejsca postojowego:	naziemne,
Czynsz:	350 PLN

Kontakt do doradcy:

Marek Gierałowski

tel.: 737 165 445

e-mail: biuro@drbroker.pl

Do ceny należy doliczyć 23% podatku VAT.

Jeżeli ta oferta nie spełnia Państwa oczekiwań, prosimy o kontakt. Zapewniamy profesjonalną pomoc w znalezieniu najlepszej nieruchomości.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Więcej ciekawych ofert na naszej stronie www.drbroker.pl Zapraszamy!

[Zobacz galerię online:](#)



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ

[Zobacz na interaktywnej mapie:](#)



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ